

immofina Verkaufs Checkliste

Ihr Gewinn die eigene Liegenschaft über eine Drittperson zu verkaufen bringt folgende Vorteile:

- Fachliche Verkaufskompetenz
- Fundiertes Wissen über den Verkaufsablauf
- Professionelle Präsentation Ihrer Liegenschaft in den Medien
- Tipps und Tricks für das Herrichten Ihrer Immobilie / im besten Licht erscheinen lassen
- Netzwerk der Verkaufsbeauftragten
- Persönliche Unbefangenheit
- Unterstützung bei den administrativen Belangen i. S. Verkauf
- Zeit die Sie anderweitig nutzen können

Ablauf des Verkaufes durch die **immofina**:

- Persönliche Liegenschaftsbesichtigung
- Besprechung der Erwartungen der/s Eigentümer
- Abschluss der Vermittlungsvereinbarung
- Bewertung der Liegenschaft
- Liegenschaftsbesichtigungen mit Interessenten
- Evaluation der solventen Interessenten
- Information an Eigentümer Stand der Bemühungen
- Begleitung/Prüfung Kaufvertragserstellung
- Übergabe der Liegenschaft

Checkliste für den Auszug:

- Frühzeitige Organisation des Umzuges
- Allfällige Entsorgung organisieren
- Reinigung der Liegenschaft
- An-/um- und abmelden in der Gemeinde, Versicherungen u.s.w.
- Wasser und Strom ablesen lassen